

ПРОТОКОЛ

заседания единой комиссии по проведению аукционов или конкурсов по продаже муниципального имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или на право заключения договоров аренды земельных участков и муниципального имущества, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

«О результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области с кадастровым номером 56:21:2601002:1731, в электронной форме, назначенного на 15.10.2025 года»

Оренбургская область
Оренбургский район
с. Черноречье

14.10.2025
14-00ч.

Конкурсная (аукционная) комиссия в составе:

Председатель комиссии -
Главный специалист администрации
муниципального образования Чернореченский сельсовет

Трубникова-Фалькова Ю.Н.

Секретарь комиссии:
Руководитель МБУ
«Центр «Вдохновение»

Гордиенко И.А.

Члены комиссии:

Заместитель председателя комиссии -
заместитель главы администрации
муниципального образования
Чернореченский сельсовет

Червонный Д.Ю.

Главный специалист администрации
муниципального образования Чернореченский сельсовет

Перелетова С.И.

Директор
МКУ «ХЭС «Надежда»

Будилова Л.П.

Кворум для проведения заседания единой комиссии по проведению аукционов или конкурсов по продаже муниципального имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или на право заключения договоров аренды земельных участков и муниципального имущества, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, имеется.

Аукцион назначен на основании постановления администрации Муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 04.09.2025 №154-п «О проведении аукциона (в электронной форме) по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области с кадастровым номером 56:21:2601002:1731».

1. Время приема заявок: Заявки на участие в аукционе принимались с 11.09.2025. (с 09 часов 00 минут) до 13.10.2025 года (до 13 часов 00 минут).

Указанное в настоящем информационном сообщении время – местное.

Заявки подавались путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, с приложением электронных образов документов.

2. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте: <https://torgi.gov.ru> (ГИС Торги) - № 22000109560000000006, на сайте администрации: <https://чернореченский.рф> ;

3. Предмет аукциона:

Лот № 1: земельный участок, с кадастровым номером 56:21:2601002:1731, общей площадью 1253 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), местоположение: Оренбургская область, муниципальный район Оренбургский, сельское поселение Чернореченский сельсовет, село Черноречье, улица Маячная, земельный участок 7.

Начальная цена предмета аукциона составляет: 601 440 рублей.

Размер задатка устанавливается в размере 100% от начального размера, и составляет: 601 440 рублей.

Шаг аукциона (3% от начальной цены) и составляет: 18 043,20 рублей

4. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

В установленный извещением срок для подачи заявок, от Заявителей планирующих подать заявление или уже подавших его, обращений по разъяснению условий аукциона, в том числе и по определению круга участников торгов, не поступало.

В установленный извещением срок для подачи заявок, по ЛОТУ № 1, заявлений на участие в торгах не поступало.

5. Решение Комиссии:

5.1. Признать несостоявшимися торги по Лоту №1, в соответствии с п.12 ст.39.12. Земельного Кодекса РФ, в связи с отсутствием заявлений на участие в аукционе по данным лотам

5.2. Разместить данный протокол на официальном сайте: <https://torgi.gov.ru> (ГИС Торги), на сайте администрации: <https://чернореченский.рф/>, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru/>.

Подписи:

Председатель комиссии -

Трубникова-Фалькова Ю.Н.

Секретарь комиссии:

Гордиенко И.А.

Члены комиссии:

Червонный Д.Ю.

Перелетова С.И.

Будилова Л.П.