

Решение

Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области седьмого созыва

от 11 августа 2025 года № 64
О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет от 23 декабря 2024 года № 19 «О бюджете муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области РЕШИЛ:

Внести изменение в решение Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 23 декабря 2024 года № 19 «О бюджете муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»:

1. В пункте 2 «Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2025 год»:
слова: «1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета в сумме 89 529 277,40 рублей;
2) общий объем расходов бюджета в сумме 93 927 319,66 рублей;
3) дефицит бюджета в сумме 4 398 042,26 рублей».

заменить словами:

«1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета в сумме 92 221 009,98 рублей;
2) общий объем расходов бюджета в сумме 96 619 052,24 рублей;
3) дефицит бюджета в сумме 4 398 042,26 рублей».

2. В пункте 3 «Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2026 и на 2027 годы»:

слова «1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета на 2026 год в сумме 87 502 817,26 рублей и на 2027 год в сумме 93 227 169,11 рублей;

2) общий объем расходов бюджета на 2026 год в сумме 87 502 817,26 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 2 182 350,68 рублей, и на 2027 год в сумме 93 227 169,11 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 4 650 559,90 рублей»

заменить словами «1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета на 2026 год в сумме 95 488 717,26 рублей и на 2027 год в сумме 93 227 169,11 рублей;

2) общий объем расходов бюджета на 2026 год в сумме 95 488 717,26 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 2 381 998,18 рублей, и на 2027 год в сумме 93 227 169,11 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 4 650 559,90 рублей».

3. Приложение № 1 «Поступление доходов в бюджет муниципального образования по кодам видов доходов, подвидов доходов на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» решения Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет от 23 декабря 2024 года № 19 «О бюджете муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.

4. Приложение № 2 «Распределение бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования по разделам и подразделам классификации расходов бюджета на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» решения Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет от 23 декабря 2024 года № 19 «О бюджете муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению.

5. Приложение № 3 «Ведомственная структура расходов бюджета муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» решения Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет от 23 декабря 2024 года № 19 «О бюджете муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению.

6. Приложение № 4 «Распределение бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов по целевым статьям (муниципальным программам Чернореченского сельсовета Оренбургского района и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов» решения Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет от 23 декабря 2024 года № 19 «О бюджете муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению.

7. Приложение № 5 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» решения Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет от 23 декабря 2024 года № 19 «О бюджете муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению.

8. В пункте 11 добавить слова «субсидии на софинансирование мероприятий по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности на 2026 год в сумме 7 985 900,00 рублей. Прочие дотации бюджетам сельских поселений для осуществления органами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения, источником финансирования которых являются средства районного бюджета на 2025 год в сумме 100 000,00 рублей. Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений для поощрения призеров XVI комплексной Спартакиады среди муниципальных образований сельских поселений Оренбургского района «Бодрость и Здоровье» в сумме 20 000,00 рублей».

9. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области «Чернореченский вестник» и размещению в сети «Интернет» на сайте муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района в сети «Интернет»: <https://chernorechenский.рф/>.

10. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

11. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по бюджетной, налоговой, финансовой политике и экономическим вопросам (председатель Вотинцев А.В.).

Председатель Совета депутатов Е.Н. ЧЕКРЫГИН
Глава муниципального образования М.А. МИТИН

(Полностью документ читайте на официальном сайте МО Чернореченский сельсовет в сети Интернет)

«Чернореченский вестник» Учредитель: Администрация муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области	Редактор: И.А. Плотнокова Адрес издателя и редакции: 460539, Оренбургская область, Оренбургский район, с. Черноречье, ул. Степная, д. 32 Телефон редакции: (3532) 39-39-80 Электронная почта: admincher@mail.ru	МЫ В ИНТЕРНЕТЕ: наш сайт: https://www.чернореченский.рф/  Telegram	Типография ООО «Руссервис» Адрес: 460006, г. Оренбург, ул. Одесская, 85. Телефон: (3532) 77-31-91. Тираж 30 экз.
---	--	--	--

«Чернореченский вестник» № 32, 13 августа 2025 г.

Решение

Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области седьмого созыва

от 11 августа 2025 года № 65

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 23 апреля 2018 № 299 «Об утверждении Положения «О порядке и сроках рассмотрения обращений граждан в органы и к должностным лицам местного самоуправления муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

Рассмотрев протест прокурора Оренбургского района от 16.06.2025 года № 07-01-25-370 на решение Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 23 апреля 2018 № 299 «Об утверждении Положения «О порядке и сроках рассмотрения обращений граждан в органы и к должностным лицам местного самоуправления муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Уставом муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципально-го образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области РЕШИЛ:

1. Протест прокурора Оренбургского района на решение Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 23 апреля 2018 № 299 удовлетворить.

2. Внести следующие изменения в Решение Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 23 апреля 2018 № 299 «Об утверждении Положения «О порядке и сроках рассмотрения обращений граждан в органы и к должностным лицам местного самоуправления муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»» (далее - Решение от 23 апреля 2018 № 299):

1.1. Подпункт 3.1. пункта 3. Решения от 23 апреля 2018 № 299 изменить и изложить в следующей редакции:

«3.1. Обращение гражданина (далее – обращение) – направленные в орган местного самоуправления муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области или должностному лицу в письменной форме или в форме электронного документа с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал), иной информационной системы государственного органа или органа местного самоуправления либо официального сайта государственного органа или органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечивающих идентификацию и (или) аутентификацию граждан (если иное не установлено Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации») (далее - Федеральный закон N 59-ФЗ), предложение, заявление или жалоба, а также устное обращение гражданина в государственный орган, орган местного самоуправления.»

1.2. Подпункт 8.3. пункта 8. Решения от 23 апреля 2018 № 299 изложить в следующей редакции:

«8.3. Ответ на обращение направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, поступившем в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в форме электронного документа, либо по адресу (уникальному идентификатору) личного кабинета гражданина на Едином портале или в иной информационной системе государственного органа или органа местного самоуправления, обеспечивающей идентификацию и (или) аутентификацию гражданина, при использовании Единого портала или иной информационной системы и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении, поступившем в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в письменной форме. Кроме того, на поступившее в орган местного самоуправления или должностному лицу обращение, содержащее предложение, заявление или жалобу, которые затрагивают интересы неопределенного круга лиц, в частности на обращение, в котором обжалуется судебное решение, вынесенное в отношении неопределенного круга лиц, ответ, в том числе с разъяснением порядка обжалования судебного решения, может быть размещен с соблюдением требований части 2 статьи 6 Федерального закона N 59-ФЗ на официальном сайте данных органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области по ведению регистра муниципальных нормативных правовых актов.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области «Чернореченский вестник» и размещению в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района в сети «Интернет»: <https://chernorechenский.рф/>.

5. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

6. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по образованию, здравоохранению, социальной политике, делам молодежи (председатель Бочкарев С.А.).

Председатель Совета депутатов Е.Н. ЧЕКРЫГИН
Глава муниципального образования М.А. МИТИН



№ 32

13 августа 2025 года

Бесплатно

Решение

Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области седьмого созыва

от 11 августа 2025 года № 57

О передаче к осуществлению части полномочий по решению вопроса местного значения органов местного самоуправления муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района

В соответствии со статьями 14, 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Закона Оренбургской области от 21 февраля 1996 года «Об организации местного самоуправления в Оренбургской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургской области РЕШИЛ:

1. Передать на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года часть полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области по осуществлению мер по противодействию коррупции в границах поселения, в части своевременного и объективного рассмотрения представленных материалов (письменных обращений, заявлений или уведомлений, мотивированных заключений) муниципальных служащих администрации сельского поселения на заседаниях Комиссии в соответствии с Положением о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих органов местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район и урегулированию конфликта интересов, в том числе оформление документов.

2. Администрации муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области заключить соглашение о передаче к осуществлению части полномочий по противодействию коррупции в границах поселения согласно пункту 1 настоящего решения с администрацией муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области Митина Максима Александровича.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области «Чернореченский вестник» и размещению в сети «Интернет» на сайте муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района в сети «Интернет»: <https://chernorechenский.рф/>.

5. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Е.Н. ЧЕКРЫГИН
Глава муниципального образования М.А. МИТИН

Сообщение об участии в конкурсе

Администрацией муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области планирует принять участие в конкурсном отборе на территории Оренбургской области в рамках развития инициативного бюджетирования на 2026 год.

Конкурсный отбор будет проходить с **15.08.2025 года по 13.09.2025 года.**

Администрация Чернореченского сельсовета в рамках конкурса предлагает приобрести детскую игровую площадку.

На основании 3- х (трех) коммерческих предложений, выбрана организация ООО «СиллОжУрал» предложившая самую низкую стоимость оборудования для детских площадок.

Уважаемые жители с. Черноречье для прохождения конкурса

Вестник Чернореченский

Решение

Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области седьмого созыва

от 11 августа 2025 года № 58

О внесении изменения в решение Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет от 15.09.2023 № 210 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решения Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 15.09.2023 № 210 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», дополнив пункт 2 статьи 8 подпунктами «л» и «к» следующего содержания:

«к) граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

л) граждан, заключивших в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные силы Российской Федерации).»

В случае, если гражданин, относящийся к одной из категорий, предусмотренной подпунктом к) и л) настоящего решения, не является правообладателем земельного участка, льгота по земельному налогу предоставляется супругу (супруге); несовершеннолетнему ребенку; гражданину старше 18 лет, ставшему инвалидом до достижения им возраста 18 лет; гражданину в возрасте до 23 лет, обучающемуся в образовательной организации по очной форме обучения; родителю (усыновителю) лиц, находящихся на иждивении, граждан, указанных в подпункте к) и л) настоящего решения. Граждане указанные в подпункте к) и л) настоящего решения, могут воспользоваться льготой по земельному налогу только в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования, не используемого (не предназначенного для использования) в предпринимательской деятельности, по своему выбору.

2. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области по ведению регистра муниципальных нормативных правовых актов.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области: <https://chernorechenский.рф/>.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в газете «Сельские Вести» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 года.

5. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по бюджетной, налоговой, финансовой политике и экономическим вопросам (председатель Николаева Е.А.)

Председатель Совета депутатов Е.Н. ЧЕКРЫГИН
Глава муниципального образования М.А. МИТИН

Вам необходимо принять личное участия в период с **12.08.2025 года по 15.08.2025 года** путем заполнения опросных листов.

В опросных листах будут поставлены вопросы по выбору инициативной группы с предложенными кандидатами и варианты проектов, также Вы можете указать свой вариант проекта для вступления в конкурсный отбор инициативного бюджетирования.

Для прохождения конкурсного отбора инициативного бюджетирования необходимо принятия участия не менее 700 человек.

Данный вопрос является социально значимым для с.Черноречье, в связи с этим надеемся на активное участие в проведении опроса в софинансировании проекта.

Заместитель главы администрации Д.Ю. ЧЕРВОНЫЙ

Решение

Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области седьмого созыва

от 11 августа 2025 года № 61
О внесении изменения в решение Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 29.09.2021 № 101 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

На основании внесения изменений в действующее законодательство в сфере государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Российской Федерации и протеста прокурора Оренбургского района от 27.06.2025 № 07-01-2025-520, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 28.12.2024 N 520-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием», руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области РЕШИЛ:

1. Внести изменения в приложение решения Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 29.09.2021 № 101 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», а именно:

1.1. пункт 3.4. статьи 3 изменить и читать в новой редакции:

«3.4.1. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения "Инспектор".

3.4.2. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержаниях и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3.4.3. Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

3.4.4. По итогам проведения профилактического визита объекту контроля может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований в соответствии с частями 6 и 7 статьи 48 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее по тексту – 248-ФЗ)».

1.2. Дополнить статью 3 пунктами 3.5. и 3.6. следующего содержания:

«3.5. Обязательный профилактический визит

3.5.1. Обязательный профилактический визит проводится:

- 1) в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, установленной частью 2 статьи 25 248-ФЗ;
- 2) в отношении контролируемых лиц, представивших уведомление о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в соответствии со статьей 8 Федерального закона

от 26 декабря 2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля". Перечень видов предпринимательской деятельности, в отношении которых представляются такие уведомления, утверждаетс положением о виде контроля. Обязательный профилактический визит в указанном случае проводится не позднее шести месяцев с даты представления такого уведомления;

3) при наступлении события, указанного в программе проверок, если федеральным законом о виде контроля установлено, что обязательный профилактический визит может быть проведен на основании программы проверок;

4) по поручению:

а) Президента Российской Федерации;

б) Президента Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации - Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации (в том числе в отношении видов федерального государственного контроля (надзора), полномочия по осуществлению которых переданы для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации);

в) высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (в отношении видов регионального государственного контроля (надзора) и видов федерального государственного контроля (надзора), полномочия по осуществлению которых переданы для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации).

3.5.2. Правительство Российской Федерации вправе установить иные случаи проведения обязательных профилактических визитов в отношении контролируемых лиц.

3.5.3. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

3.5.4. В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертизу.

3.5.5. Поручение Президента Российской Федерации о проведении обязательных профилактических визитов, поручение Председателя Правительства Российской Федерации о проведении обязательных профилактических визитов принимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5.6. В случае, если поручение не содержит указание на вид контроля и (или) перечень контролируемых лиц, в отношении которых должны быть проведены контрольные (надзорные) мероприятия, в целях организации исполнения такого поручения принимается поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации в соответствии с

пп. 3.5.7. пункта 3.5 настоящего Положения.

3.5.7. Поручения заместителей Председателя Правительства Российской Федерации, согласованные с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации - Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации, высших должностных лиц субъектов Российской Федерации о проведении обязательных профилактических визитов должны содержать следующие сведения:

- 1) вид контроля, в рамках которого должны быть проведены обязательные профилактические визиты;
- 2) перечень контролируемых лиц, в отношении которых должны быть проведены обязательные профилактические визиты;
- 3) предмет обязательного профилактического визита;
- 4) период, в течение которого должны быть проведены обязательные профилактические визиты.

3.5.8. Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний.

3.5.9. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита (далее также - акт обязательного профилактического визита) в порядке, предусмотренном статьей 90 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.5.10. Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта обязательного профилактического визита в порядке, предусмо-

тренном статьей 88 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.5.11. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.5.12. В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита уполномоченное должностное лицо контрольного (надзорного) органа вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.

3.5.13. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90.1 248-ФЗ.

3.6.Профилактический визит по инициативе контролируемого лица.

3.6.1. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

3.6.2. Контролируемое лицо подает заявление о проведении профилактического визита (далее в настоящей статье - заявление) посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Контрольный (надзорный) орган рассматривает заявление в течение десяти рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо.

3.6.3. В случае принятия решения о проведении профилактического визита контрольный (надзорный) орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату его проведения с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования.

3.6.4. Решение об отказе в проведении профилактического визита принимается в следующих случаях:

- 1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления;
- 2) в течение шести месяцев до даты подачи повторного заявления проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;
- 3) в течение года до даты подачи заявления контрольным (надзорным) органом проведен профилактический визит по ранее поданному заявлению;
- 4) заявление содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

3.6.5. Решение об отказе в проведении профилактического визита может быть обжаловано контролируемым лицом в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

3.6.6. Контролируемое лицо вправе отозвать заявление либо направить отказ от проведения профилактического визита, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

3.6.7. В рамках профилактического визита при согласии контролируемого лица инспектор проводит отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание.

3.6.8. Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

3.6.9. Предписание об устранении выявленных в ходе профилактического визита нарушений обязательных требований контролируемым лицам не могут выдаваться.

3.6.10. В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную

(Окончание на 3 стр.)

угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу контрольного (надзорного) органа для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

3.6.11. В целях применения мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц, а также повышения информированности граждан и организаций о соблюдении контролируемыми лицами обязательных требований контролируемому лицу или объекту контроля контрольным (надзорным) органом по результатам проведения профилактического и (или) контрольного (надзорного) мероприятия может присваиваться публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований, если это предусмотрено положением о виде контроля.

3.6.12. Правила и критерии присвоения публичной оценки уровня соблюдения обязательных требований, а также порядок и способы информирования контролируемым лицом о присвоении ему такой оценки устанавливаются положением о виде контроля. Правительство Российской Федерации вправе определить сферы деятельности и виды контроля, при осуществлении которых присвоение такой оценки обязательно.».

2. Внести изменения в приложение № 2 к приложению решения Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 29.09.2021 № 101 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», и изложить в новой редакции согласно приложения к решению.

3. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных нормативных правовых

Решение

Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области седьмого созыва

от 11 августа 2025 года № 63
Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области туристического налога

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, пункта 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», главы 33.1 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2026 года на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области туристический налог (далее – налог).

2. Налогоплательщиками признаются организации и физические лица, оказывающие услуги, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со ст. 418.3 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ).

Решение

Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области седьмого созыва

от 11 августа 2025 года № 68
О предоставлении земельного участка с кадастровым номером 56:21:2601002:1471 в постоянное (бессрочное) пользование ГАУЗ «Оренбургская РБ»

Рассмотрев заявление ГАУЗ «Оренбургская РБ» от 11.08.2025 № УЗ-43/3101-и, в соответствии со статьями 11, 39.1, 39.2, 39.9, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ч.1 ст.14 Федерального закона от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области № 364 от 14.05.2012 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» с изменениями, Совет депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области РЕШИЛ:

1. Предоставить в постоянное (бессрочное) пользование ГАУЗ «Оренбургская РБ» земельный участок с кадастровым номером 56:21:2601002:1471, площадью 1000 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Орен-

бур

актов.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в установленном порядке и размещению на официальном сайте администрации <https://chernorechenский.рф>.

5. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по бюджетной, налоговой, финансовой политике и экономическим вопросам (председатель Вотивцев А.В.)

6. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Е.Н. ЧЕКРЫГИН
Глава муниципального образования
М.А. МИТИН

Приложение к решению Совета депутатов муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 11 августа 2025 года № 61

Приложение № 2 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

Типовые индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении госу-

3. Объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога, срок и порядок подачи налоговой декларации определяются в соответствии со статьями 418.3, 418.4, 418.6, 418.7, 418.8, 418.9 НК РФ.

4. Установить налоговые ставки в следующем размере:

- в 2026 году – 2 процента;
- в 2027 году – 3 процента;
- в 2028 году – 4 процента;

– начиная с 2029 года – 5 процентов от налоговой базы.

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области «Чернореченский вестник» и размещению в сети «Интернет» на сайте муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района в сети «Интернет»: <https://chernorechenский.рф/>.

6. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных нормативных правовых актов.

8. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов Е.Н. ЧЕКРЫГИН
Глава муниципального образования М.А. МИТИН

бургская область, Оренбургский муниципальный, сельское поселение Чернореченский сельсовет село Черноречье, улица Степная, земельный участок 496, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – обслуживание жилой застройки (код 2.7).

2. Ограничения, обременения в пользовании земельным участком: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации: охранный зона объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон; реестровый номер границы: 56.21.2.1314, площадь: 12 кв. м.

3. Право постоянного (бессрочного) пользования земельного участка подлежит регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области «Чернореченский вестник», размещению в сети «Интернет» на сайте муниципального образования Чернореченский сельсовет Оренбургского района в сети «Интернет»: <https://chernorechenский.рф/>.

5. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по бюджетной, налоговой, финансовой политике и экономическим вопросам (председатель Вотивцев А.В.).

6. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета депутатов Е.Н. ЧЕКРЫГИН